

Enquête sur la commercialisation des logements neufs

Identifiant du ou des permis de construire :

Nombre de logements autorisés :

Date d'avis favorable :

Nom du programme :

Trimestre de première enquête :

Adresse :

Code postal :

Commune :

Pétitionnaire :



IDENTIFICATION DES ACTEURS

Identification du correspondant

Nom de l'établissement :

Dépositaire du permis :

Particulier :

Adresse :

SIRET :

Bureau de vente :

Code postal :

Commune :

Nom de l'interlocuteur principal :	Nom de l'interlocuteur secondaire :
Tél. fixe : Tél. mobile :	Tél. fixe : Tél. mobile :
Fonction de l'interlocuteur :	Fonction de l'interlocuteur :
Courriel :	Courriel :

Souhaitez-vous recevoir automatiquement les résultats trimestriels de l'enquête ?

Oui

Non

Identification du promoteur

Nom du promoteur immobilier :

SIREN :

Adresse :

Code postal :

Commune :

Le promoteur du programme appartient-il à un groupe de promotion immobilière ?

Oui

Non

Si oui, précisez :

Identification de l'enquêteur

Nom de l'enquêteur :

Tél. :

courriel :

GESTION DE COLLECTE

Motif de non réponse

Refus de réponse

Correspondant introuvable

Correspondant injoignable

CARACTERISTIQUES DU PROGRAMME

Destination finale des logements

Nombre de logement total du programme destinés :

	Total
à la vente aux particuliers (quel que soit le mode de financement et hors PSLA)	
à la vente en bloc (hors cession du programme à un autre promoteur)	
autres (en compte propre (y.c. location), prêt social location accession (PSLA) ou en dation...)	
TOTAL	

Abandon du projet

Co-promotion, précisez le co-promoteur :

La réponse couvre t'elle l'intégralité du programme ?

oui

non, part déclarée (en %) :



Si aucun des logements n'est destiné à de la vente aux particuliers ou à de la vente en bloc, le programme n'appartient pas au champ de l'enquête.

Certification et label énergétique

Une certification énergétique supérieure à la réglementation en vigueur est elle prévue ?

oui

non

Si oui précisez le label associé :

Stationnement

Quel est le nombre de places de stationnement prévu dans l'enceinte du programme ?

Dont couvert dans l'enceinte du programme ?

Etat de commercialisation du programme

Recours

Y-a-t-il eu des ventes en bloc ce trimestre ?

Oui (les préciser le cas échéant)

Non

La mise en vente du programme aux particuliers a t-elle débuté ?

Oui

Non

Si non, date prévisionnelle de la mise en vente (mm/aaaa)

/ ____

Si oui, date de première mise en vente

(mm/aaaa)

/ ____

Historique des tranches en cours de commercialisation

Pour information, situation des mises en vente au début du trimestre

Nombre de logements destinés à la vente en bloc restant à vendre :

Nombre de logements destinés à la vente aux particuliers restant à commercialiser :

Vu l'avis favorable du Conseil national de l'information statistique, cette enquête, reconnue **d'intérêt général et de qualité statistique, est obligatoire. Visa n°2023T066LO** du Ministre de l'économie et des finances valable pour l'année 2023. Aux termes de l'article 6 de la loi n° 51-711 du 7 juin 1951 modifiée sur l'obligation, la coordination et le secret en matière de statistiques, les renseignements transmis en réponse au présent questionnaire ne sauraient en aucun cas être utilisés à des fins de contrôle fiscal ou de répression économique. L'article 7 de la loi précitée stipule d'autre part que tout défaut de réponse ou une réponse sciemment inexacte peut entraîner l'application d'une amende administrative. Questionnaire confidentiel destiné au Service des Données et des Etudes Statistiques du commissariat général au développement durable. La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, garantit aux personnes physiques concernées un droit d'accès et de de rectification pour les données les concernant. Ce droit peut être exercé auprès du SDES – Tour Sequoia – 92055 La Défense cedex. Conformément à l'avis du comité du secret statistique du conseil national de l'information statistique et après concertation avec la fédération des promoteurs-constructeurs de France, les règles de diffusion des résultats de cette enquête ont été aménagées, afin de mieux répondre à la demande d'informations du secteur. Il a pour cela été tenu compte du caractère plus ou moins sensible de l'information collectée (données peu sensibles [1], données sensibles [2], repérées sur le questionnaire ci-joint). Les règles mises en place sont précisées sur le site Internet du ministère à l'adresse suivante : <http://www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr>, rubrique « Répondre aux enquêtes » - « Enquête sur la commercialisation des logements neufs » - section « Les règles de diffusion ».

TRANCHE DE COMMERCIALISATION N°1

Numéro de permis :

Description de la tranche

Identification de la tranche de commercialisation « Nom de tranche à préciser »

Date de mise en vente de la tranche (mm/aaaa) : ___/___/___ Abandon de la trancheNombre de logements de la tranche lors de la mise en vente : Stade d'avancement des travaux en projet en cours Achevé

Date de mise en chantier : ___/___/___ Date de fin de travaux : ___/___/___

Nature des logements : logement ordinaire résidence de tourisme résidence étudiante résidence personnes âgéesType des logements : Collectif individuel**Détail des réservations aux particuliers****Répartition du nombre de logement par type de pièce**

	T1	T2	T3	T4	T5	T6+	TOTAL
(0) Dernière typologie connue (a) <i>Si modification de la typologie, précisez la raison*</i>	-	-	-	-	-	-	-
(1) Nombre de réservations nettes enregistrées depuis la première mise en vente (b)	-	-	-	-	-	-	-
(1) Stock en début de trimestre d'enquête (c) = (a) - (b)	-	-	-	-	-	-	-
(1) Nombre de réservations du trimestre d'enquête (d)							
(1) Nombre d'annulations du trimestre d'enquête (e)							
(1) Stock T en fin de trimestre d'enquête (f) = (c) - (d) + (e)							

*A.

Mise en location / location-accession (sociale ou non) données publiques (1) données peu sensibles B. Transformation de logement C. Vente en globalité D. Autres (y.c. rectificatif)(0)

Commentaires

