



MINISTÈRE
DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Démarche de différenciation opérationnelle des chantiers BT et TP

Service des Données et Etudes Statistiques
Commissariat Général au Développement Durable

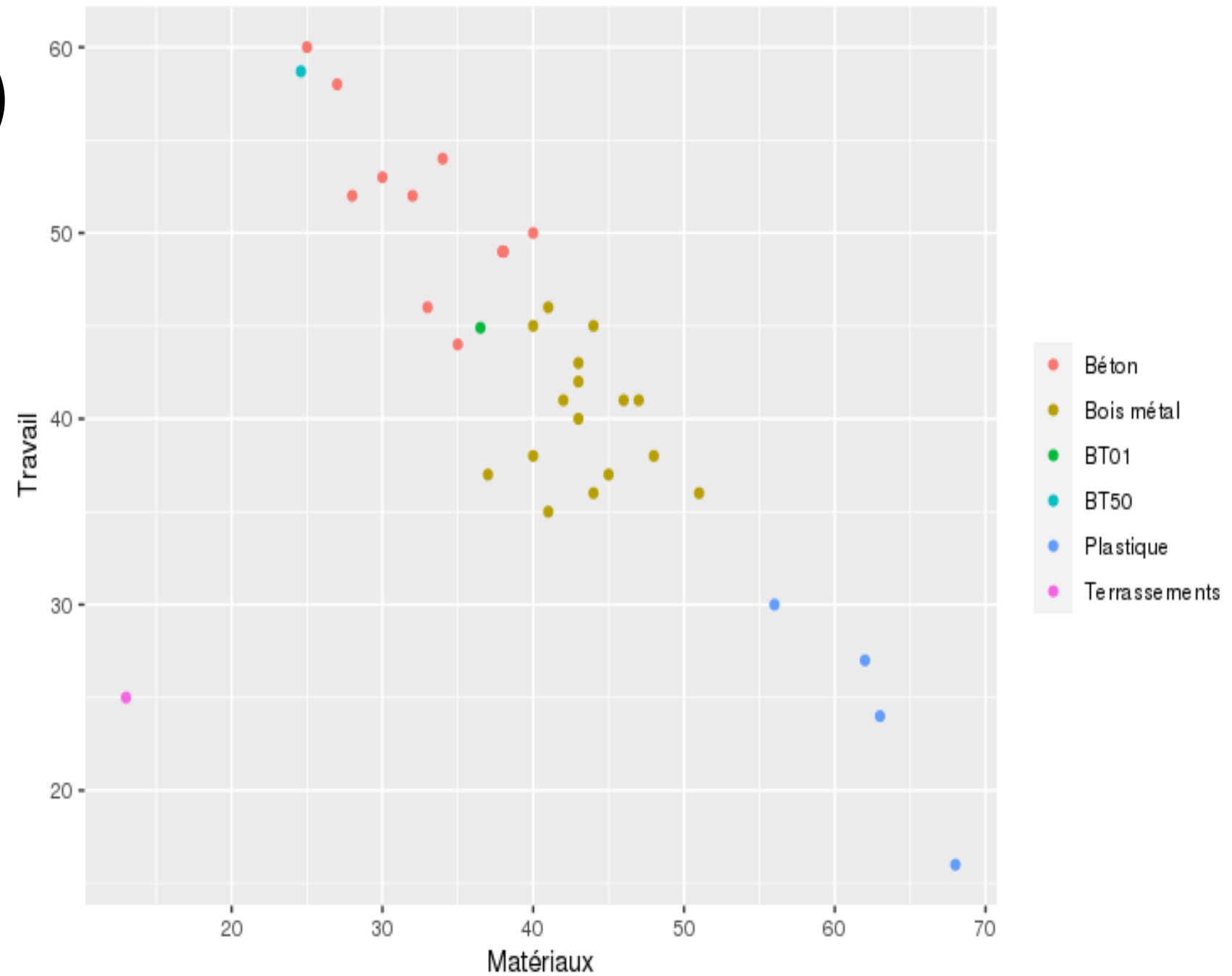
Sommaire

- Rappel des index BTP
 - Index BT
 - Index TP
 - Index divers de la construction
- Proposition de classification des index
 - Pourquoi faire une classification ?
 - Approche qualitative
 - Approche « quantitative »
- Conclusion

Index BT (1/2)

- 2 index principaux BT
 - BT01 : construction neuve de bâtiments
 - BT50 : rénovation entretien
- 35 sous-index BT relatif à un type de chantier
 - Permettent de calculer les index BT01 et BT50

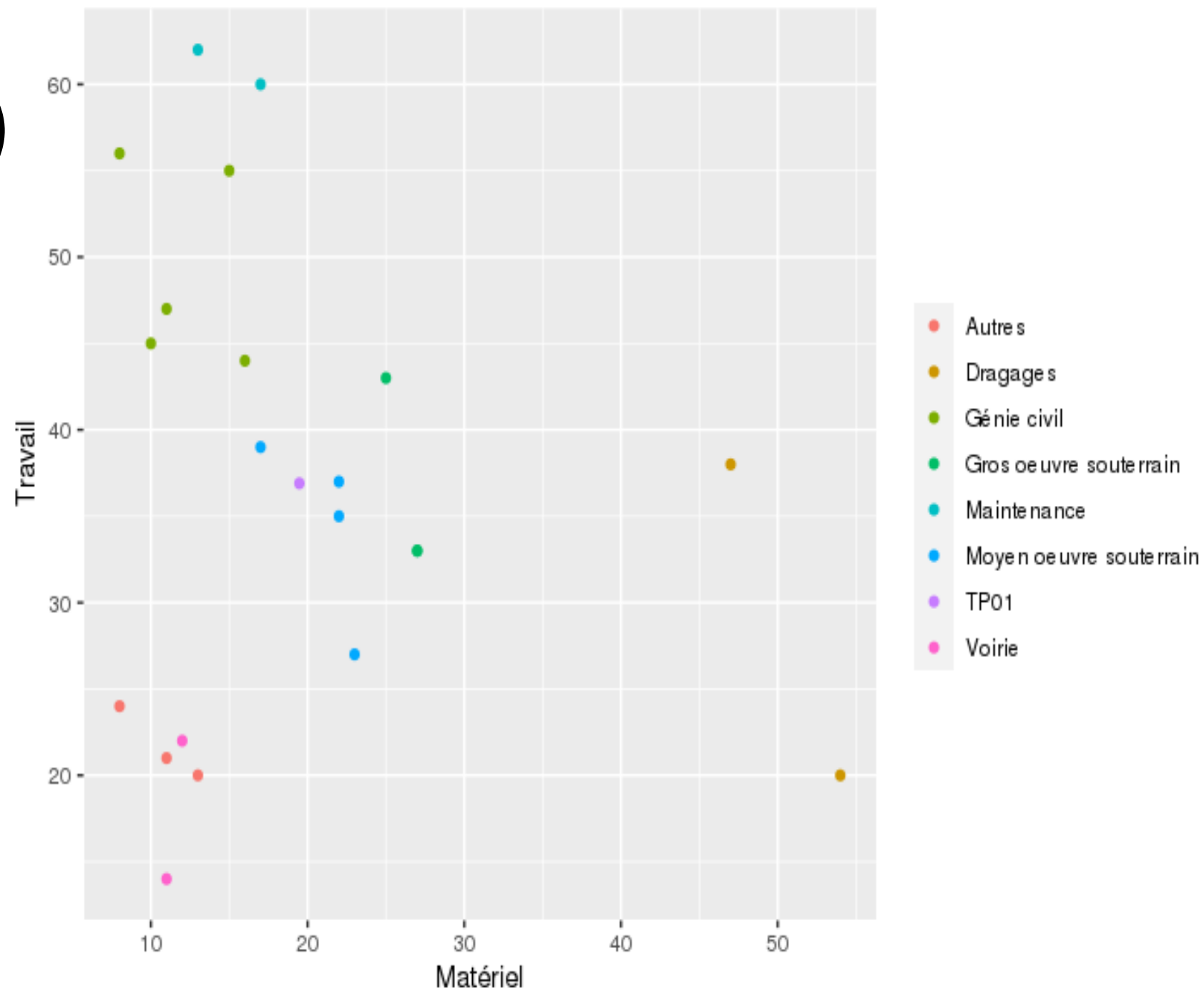
Index BT (2/2)



Index TP (1/2)

- 1 index principal : TP01
- 22 sous-index relatif à un type de chantier

Index TP (2/2)



Index divers de la construction

BT		Commun à BT et TP		TP	
TRBT	Transport Bâtiment			TRTP	Transport Travaux Publics
MABTGO	Matériel Bâtiment Gros œuvre			MATP	Matériel Travaux Publics
MABTSO	Matériel Bâtiment Second œuvre				
		FD	Frais Divers		
		ING	Ingénierie		

Pourquoi faire une classification des index BT et TP ?

- Identifier les chantiers qui se ressemblent dans leurs moyens de production et leurs caractéristiques
- Pouvoir estimer les surcoûts liés au ralentissement de l'activité propres à chaque groupe

Proposition de classification : approche qualitative

- Idée : regrouper les sous-index selon leur ressemblance d'activités et de proximité dans la nomenclature NAF

Classification des chantiers TP

Groupe	Index liés
Chantiers scientifiques et techniques (prend en compte l'indice de coût du travail dans le secteur « Activités spécialisées, scientifiques et techniques »)	TP03a, TP03b, TP12d
Chantiers en sous-sol, géotechniques et souterrains	TP04, TP05a, TP05b
Chantiers de voirie	TP08, TP09
Chantiers sur les canalisations	TP10a, TP10b, TP10c, TP10d, TP11
Chantiers sur les réseaux électriques et communications	TP12a, TP12b, TP12c
Génie civil et ouvrages d'art	TP02, TP13
Chantiers aquatiques	TP06a, TP06b, TP07b, TP14

Classification des chantiers BT

Groupe	Index
Gros œuvre (utilise l'indice MABTGO)	Bt02, BT03, BT06, BT07
Second œuvre (utilise l'indice MABTSO)	Les autres index BT

Proposition de classification : approche quantitative

- Idée : regrouper les sous-index selon leur structure des coûts grâce aux pondérations des postes KLEMSTD

Classification des chantiers TP

	Caractéristiques	Index
Travaux de gros œuvre en souterrain	Coût du matériel élevé (~ 25%)	TP03a, TP05b, TP10b
Travaux de moyen œuvre en souterrain	Coût du matériel élevé (~ 20 %)	TP03b, TP05a, TP10a, TP10c,
Travaux de génie civil	Coût du travail élevé (~ 50 %)	TP02, TP04, TP12a, TP12d, TP13
Maintenance de l'éclairage public et travaux en scaphandriers	Coût du travail très élevé (~ 60 %)	TP12c, TP14
Dragages	Coût du matériel très élevé (~ 50%)	TP06a, TP06b
Travaux de voirie	Coût du transport très élevé (~ 15 %)	TP08, TP09
Autres chantiers	Coût des matériaux très élevé (~ 55 %)	TP07b, TP11, TP12b

Classification des chantiers BT

	Caractéristiques	Index
Terrassements	Coût du matériel élevé (27 %)	BT02
Maçonnerie, plâtre, carrelage, couverture, plomberie, peinture et ascenseurs	Coût du travail : 52 % Coût des matériaux : 33 %	BT03, BT06, BT08, BT09, BT18a, BT30, BT32, BT33, BT34, BT35, BT38, BT46, BT48, BT52
Vitrerie, fermeture de baies, chauffage, ventilation, électricité, ossature et charpente en bois et métal	Coût du travail : 40 % Coût des matériaux : 43 %	BT07, BT14, BT16b, BT19b, BT26, BT27, BT28 BT40, BT41, BT42, BT43, BT45, BT47, BT49, BT53, BT54
Revêtements plastiques et textiles	Coût du travail : 24 % Coût des matériaux : 62 %	BT10, BT11, BT12, BT51

Conclusion

- Approche qualitative :

classe les index sur leurs caractéristiques « naturelles » et leurs ressemblances dans les activités,...

...mais peut-être éloignée de la structure des surcoûts réels durant la crise

- Approche quantitative :

classe les index selon leur structure de coûts,...

...mais crée des groupes parfois « bancals »